



# ΚΥΠΡΟΣ: Κέντρο Διεθνών Επιχειρήσεων και Υπηρεσιών



## Γεωγραφία και Πληθυσμός

**Η** Κύπρος βρίσκεται σε στρατηγική γεωγραφική θέση στην Ανατολική Μεσόγειο, σε κομβικό σημείο τριών ηπείρων και κοντά στους πολυσύχναστους εμπορικούς δρόμους που συνδέουν τη Δυτική Ευρώπη με τον Αραβικό Κόσμο και την Άπω Ανατολή. Η συνολική έκταση της Κύπρου είναι 9.251 τετραγωνικά χιλιόμετρα. Το νησί διαθέτει τον ιδανικότερο τύπο μεσογειακού κλίματος με περίπου 300 μέρες ηλιοφάνειας το χρόνο. Η εποχή των βροχοπτώσεων διαρκεί από το Νοέμβριο μέχρι το Μάρτιο. Ο πιο κρύος μήνας είναι ο Ιανουάριος με ελάχιστες και μέγιστες θερμοκρασίες που ανέρχονται κατά μέσο όρο σε 6°C και σε 13°C αντίστοιχα, ενώ τον Αύγουστο, τον πιο ζεστό μήνα, οι αντίστοιχες θερμοκρασίες είναι 21°C και 36°C.

Η Κύπρος έχει 952.100 κατοίκους (Δεκέμβριος 2011) εκ των οποίων το 71,5% ανήκει στην Ελληνοκυπριακή κοινότητα και το 9,5% στην Τουρκοκυπριακή κοινότητα, ενώ το υπόλοιπο 19,0% αποτελείται από αλλοδαπούς κατοίκους και εργαζομένους. Επίσημες γλώσσες είναι η Ελληνική και η Τουρκική. Ευρέως διαδεδομένη είναι και η Αγγλική γλώσσα, η οποία χρησιμοποιείται τακτικά στις εμπορικές συναλλαγές και στις κρατικές υπηρεσίες.

Πρωτεύουσα της Κύπρου είναι η Λευκωσία. Βρίσκεται περίπου στο κέντρο του νησιού και είναι η πόλη όπου εδρεύει η κυβέρνηση και η οποία αποτελεί το κύριο επιχειρηματικό κέντρο της χώρας. Η Λευκωσία έχει 245.900 κατοίκους. Η Τουρκική εισβολή του 1974 και η κατοχή του 36,2% της κυρίαρχης επικράτειας της Κυπριακής Δημοκρατίας κυριολεκτικά μοίρασε την πρωτεύουσα στα δύο. Η δεύτερη μεγαλύτερη πόλη είναι η Λεμεσός



με πληθυσμό 184.600, η οποία σήμερα αποτελεί το κυριότερο εμπορικό λιμάνι της Κύπρου και σημαντικό τουριστικό θέρετρο. Η Λάρνακα και η Πάφος, που είναι επίσης δημοφιλείς τουριστικοί προορισμοί, είναι η τρίτη και τέταρτη μεγαλύτερη πόλη με πληθυσμό 86.400 και 63.900 κατοίκους αντίστοιχα. ■





## Οικονομία

**Η** Κύπρος λειτουργεί σύμφωνα με την ελεύθερη οικονομία της αγοράς, με τον τομέα των υπηρεσιών να αποτελεί κινητήριο δύναμη της. Παρόλο που το κατά κεφαλήν εισόδημα είναι ένα από τα υψηλότερα της περιοχής, φτάνοντας στα 21.264 ευρώ το 2011, η παγκόσμια οικονομική κρίση έχει επηρεάσει την αγορά εργασίας στην Κύπρο με την ανεργία να φτάνει το 7,7% το 2011, σε σύγκριση με 7,0% που ήταν το 2010. Επίσης, το ποσοστό πληθωρισμού για το 2011 ήταν 3,3%, ενώ ο μέσος ετήσιος ρυθμός ανάπτυξης τα τελευταία πέντε χρόνια (2007-2011) ήταν 0,82%, το μέσο ποσοστό πληθωρισμού 2,6% και το μέσο ποσοστό ανεργίας 5,3%.

Στα πλαίσια εναρμόνισης της Κύπρου με τους νόμους της Ευρωπαϊκής Ένωσης, έχουν προωθηθεί ευρείες διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις, οι οποίες καλύπτουν τους τομείς του ανταγωνισμού, των χρηματοοικονομικών και των επιχειρήσεων. Έχει εφαρμοστεί επίσης πλήρης φιλελευθεροποίηση των άμεσων ξένων επενδύσεων, προσφέροντας νέες και πολύ υποσχόμενες επιχειρηματικές ευκαιρίες σε ξένους επενδυτές.

Τα κύρια χαρακτηριστικά που διακρίνουν την κυπριακή οικονομία είναι ο κυρίαρχος ρόλος του ιδιωτικού τομέα στο πεδίο της παραγωγής, το μικρό μέγεθος της εγχώριας αγοράς, το μικρό μέγεθος των





περισσότερων επιχειρηματικών μονάδων, καθώς και η ελεύθερη φύση της οικονομίας της. Ο ρόλος της κυβέρνησης είναι κυρίως να στηρίζει τον ιδιωτικό τομέα και να ρυθμίζει τις αγορές έτσι ώστε να διατηρούνται οι συνθήκες μακροοικονομικής σταθερότητας και ένα ευνοϊκό επιχειρηματικό κλίμα.

Η οικονομία στηρίζεται κυρίως στους τομείς του τουρισμού και των υπηρεσιών καθώς και στην εξαγωγική βιομηχανία. Ενδεικτικά, ο τομέας των υπηρεσιών συνεισφέρει γύρω στο 80,5% του Ακαθάριστο Εγχώριο Προϊόν (ΑΕΠ). Παράλληλα με τον τουρισμό, ο χρηματοοικονομικός, ο ασφαλιστικός και ο επιχειρηματικός τομέας αποτελούν τους κύριους συντελεστές, τους οποίους ακολουθούν οι κοινωνικές και προσωπικές υπηρεσίες.

Το εμπόριο συνεισφέρει σημαντικά στην οικονομική ανάπτυξη του νησιού. Ο τομέας του εμπορίου αποτελεί βασικό παράγοντα στην προσπάθεια της Κύπρου να αναπτύξει περαιτέρω και να ενδυναμώσει τις εμπορικές της σχέσεις με τρίτες χώρες. Λόγω του μικρού μεγέθους της εγχώριας αγοράς, η πρόσβαση σε διεθνείς αγορές είναι εξαιρετικής σημασίας για την Κύπρο. Αναφορικά με τη διάρθρωση των αγαθών στις εξαγωγές της Κύπρου, τα βιομηχανικά προϊόντα ανέρχονται σε 60%, τα γεωργικά προϊόντα (πρώτες ύλες) σε 18% και τα επεξεργασμένα γεωργικά προϊόντα περίπου σε 17%. Η Ευρωπαϊκή Ένωση είναι ο σημαντικότερος εμπορικός εταίρος της Κύπρου. Το 2011, το 68,3% των συνολικών εισαγωγών προέρχονταν από χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, ενώ το ίδιο έτος το 50,9% των εγχώριων εξαγωγών απορροφήθηκαν από χώρες της ΕΕ.

Το διαμετακομιστικό εμπόριο τυγχάνει ειδικής μεταχείρισης στα λιμάνια της Κύπρου. Ενδεικτικός για τη θέση της Κύπρου ως κύριος διαμετακομιστικός σταθμός είναι ο σημαντικός αριθμός προϊόντων που επανεξήχ-

θησαν, ο οποίος ανήλθε στα 575,4 εκ. ευρώ κατά το 2010. Τα κύρια προϊόντα που επανεξάγονται από την Κύπρο είναι καπνός, επεξεργασμένες τροφές, ποτά, υφάσματα, προϊόντα εξόρυξης και χημικά προϊόντα. Οι βελτιώσεις που γίνονται στην υποδομή και εξοπλισμό των λιμανιών συμπεριλαμβάνουν επιχειρηματικές μεθόδους και συστήματα πληροφόρησης που χρησιμοποιούνται για το χειρισμό των πλοίων και των φορτίων. Επίσης, η Κύπρος διαθέτει ένα ακμάζον σύστημα διαχείρισης πλοίων. ■



## Χρηματοοικονομικές Υπηρεσίες

Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2008 η Κυπριακή Δημοκρατία εισήλθε στην Ευρωζώνη, υιοθετώντας το ευρώ ως το επίσημο νόμισμά της, το οποίο αντικατέστησε την κυπριακή λίρα. Εκτοτε τα χαρτονομίσματα και κέρματα του ευρώ αποτελούν το επίσημο νόμισμα της χώρας.

Το ευρώ υποδιαιρείται σε 100 σεντ. Επί του παρόντος υπάρχουν σε κυκλοφορία επτά χαρτονομίσματα του ευρώ (ονομαστικής αξίας €500, €200, €100, €50, €20, €10 and €5) και οχτώ κέρματα (ονομαστικής αξίας €2, €1, 50, 20, 10, 5, 2 και 1 σεντ). Τα χαρτονομίσματα του ευρώ είναι ακριβώς τα ίδια σε όλες τις χώρες της ζώνης

του ευρώ. Τα κέρματα του ευρώ αποτελούνται από μία πλευρά η οποία είναι κοινή για όλες τις χώρες της Ευρωζώνης, και μία «εθνική» πλευρά στην οποία απεικονίζονται τα χαρακτηριστικά μοτίβα της κάθε χώρας. Τα κέρματα και χαρτονομίσματα του ευρώ δύνανται να κυκλοφορούν σε όλες τις χώρες της Ευρωζώνης ανεξάρτητα από τη χώρα που έχουν εκδοθεί.

Η Κύπρος διαθέτει ένα ανεπτυγμένο και σύγχρονο τραπεζικό σύστημα, το οποίο προσφέρει ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών για να ικανοποιήσει τις ανάγκες ατόμων και επιχειρήσεων. Στο κυπριακό τραπεζικό σύστημα συμπεριλαμβάνεται η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και αριθμός πιστωτικών ιδρυμάτων, τα οποία λειτουργούν ως εμπορικές τράπεζες. Επίσης, συμπεριλαμβάνονται τα συνεργατικά πιστωτικά ιδρύματα, που εποπτεύονται από την Υπηρεσία Εποπτείας και Ανάπτυξης Συνεργατικών Εταιρειών και των οποίων κύριες δραστηριότητες είναι η συλλογή καταθέσεων και η παραχώρηση δανείων στα μέλη τους.

Το τραπεζικό σύστημα στην Κύπρο είναι πλήρως οργανωμένο και ανταποκρίνεται στα υψηλότερα διεθνή πρότυπα. Έτσι, έχει τη δυνατότητα να αντεπεξέρχεται επαρκώς και αποτελεσματικά στις διάφορες ανάγκες της επιχειρηματικής κοινότητας. Η Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου εποπτεύει τραπεζικά ιδρύματα που έχουν ιδρυθεί στην Κύπρο, συμπεριλαμβανομένων και των θυγατρικών ξένων τραπεζών, των υποκαταστημάτων ξένων τραπεζών, καθώς και των αντιπροσωπειών ξένων τραπεζών. Κατά το τέλος του 2011, λειτουργούσαν στην Κύπρο 14 τράπεζες που είχαν ιδρυθεί στην Κύπρο, εκ των οποίων οι επτά ήταν θυγατρικές ξένων τραπεζών. Επιπρόσθετα, υπήρχαν 26 υποκαταστήματα και δύο γραφεία αντιπροσωπείας ξένων τραπεζών.

Οι τράπεζες διατηρούν ισχυρά δίκτυα σε όλο τον κόσμο και οι περισσότερες είναι εγγεγραμμένες στα συστήματα SWIFT, Reuters, Telerate και άλλες υπηρεσίες που τους επιτρέπουν την εύκολη πρόσβαση στο παγκόσμιο τραπεζικό δίκτυο. Προσφέρουν μία μεγάλη γκάμα υπηρεσιών, όπως ασφάλιση, χρηματοδοτική μίσθωση, ενοικιαγορά, πρακτορεία επιχειρηματικών απαιτήσεων, διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων, επενδυτικές και συμβουλευτικές υπηρεσίες καθώς και διαχείριση χαρτοφυλακίου.

Οι τράπεζες είναι υγιείς και έχουν καλή κεφαλαιοποίηση. Έχουν ανταποκριθεί στις απαιτήσεις του ελεύθε-

ρου οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο λειτουργούν τα τελευταία χρόνια, καταβάλλοντας προσπάθειες για επέκταση των πηγών του εισοδήματός τους, καθώς και εξορθολογισμού των δραστηριοτήτων τους και μείωσης του κόστους. Επιπλέον, έχουν προβεί σε σημαντικές επενδύσεις στον τομέα της τεχνολογίας και των συστημάτων πληροφορικής, οι οποίες αυξάνουν την παραγωγικότητα, καθώς και στον τομέα του εξειδικευμένου ανθρώπινου δυναμικού. Ιδιαίτερη έμφαση δόθηκε επίσης στην ενίσχυση της εσωτερικής διακυβέρνησης και της βελτίωσης των συστημάτων και πολιτικών διαχείρισης κινδύνων.

Κύπριοι και αλλοδαποί που διαμένουν στο νησί απολαμβάνουν τα οφέλη μίας ανεπτυγμένης ασφαλιστικής βιομηχανίας, η οποία καλύπτει όλα τα είδη των κινδύνων, κυρίως μέσω πρακτόρων και διαμεσολαβητών. Σήμερα (2012), υπάρχουν στο νησί 26 τοπικές ασφαλιστικές εταιρείες, 6 διεθνείς ασφαλιστικοί οίκοι, 5 ευρωπαϊκές ασφαλιστικές εταιρείες, οι οποίες λειτουργούν στην Κυπριακή Δημοκρατία υπό το καθεστώς της ελεύθερης εγκατάστασης, 394 ασφαλιστικές εταιρείες, οι οποίες λειτουργούν στην Κυπριακή Δημοκρατία υπό το καθεστώς της ελεύθερης παροχής υπηρεσιών και 2 ξένες ασφαλιστικές εταιρείες.

Το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου ξεκίνησε τις εργασίες του το Μάρτιο του 1996. Διεξάγει συναλλαγές με εταιρικά και δημόσια χρεόγραφα, όπως μετοχές, ομόλογα και δικαιώματα αγοράς μετοχών. Οι κύριοι συμμετέχοντες στην αγορά είναι μέλη του χρηματιστηρίου (χρηματιστηριακές εταιρείες), εκδότες και επενδυτές. Οι συναλλαγές απεικονίζονται ηλεκτρονικά και τα συστήματα συναλλαγών και διακανονισμών είναι αυτοματοποιημένα. ■



## Η Κύπρος στην Ευρωπαϊκή Ένωση



**Α**πό την ένταξη της στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 1<sup>η</sup> Μαΐου 2004, η Κύπρος έχει εφαρμόσει σημαντικές οικονομικές και διαρθρωτικές μεταρρυθμίσεις, οι οποίες έχουν μεταμορφώσει το οικονομικό της περιβάλλον. Οι δασμολογικοί και ποσοτικοί περιορισμοί έχουν εξαλειφθεί για όλα τα βιομηχανοποιημένα και γεωργικά προϊόντα που προέρχονται από την Κύπρο και άλλες ευρωπαϊκές χώρες. Τα επιτόκια έχουν φιλελευθερωποιηθεί, ενώ ο έλεγχος των τιμών και οι περιορισμοί στις επενδύσεις έχουν αρθεί. Επιπρόσθετα, προωθείται η ιδιωτική χρηματοδότηση για την κατασκευή και λειτουργία έργων υποδομής.

Επίσης, έχει υιοθετηθεί το Κοινό Δασμολόγιο καθώς και το σχετικό νομοθετικό πλαίσιο της ΕΕ για τη διευκόλυνση της ελεύθερης διακίνησης αγαθών, κεφαλαίου και υπηρεσιών.

Ως αποτέλεσμα της φιλελευθεροποίησης και ένταξης στην ΕΕ, νέες επιχειρηματικές ευκαιρίες έχουν προκύψει σε διάφορους τομείς, όπως ο τομέας της ενέργειας, όπου προωθούνται έργα που αφορούν παράκτια κοιτάσματα πετρελαίου και εισαγωγή φυσικού αερίου. Στον τομέα του τουρισμού, σχεδιάζεται η κατασκευή νέων μαρίνων, θεματικών πάρκων, ποδοσφαιρικών γηπέδων και η αναβάθμιση του λιμένα της Λάρνακας. Οι εργασίες στους δύο διεθνείς αερολιμένες του νησιού στη Λάρνακα και στην Πάφο συμπληρώθηκαν το Νοέμβριο του 2009 και το Νοέμβριο του 2008 αντίστοιχα.

Νέες επενδυτικές ευκαιρίες εμφανίζονται επίσης μέσα από το επενδυτικό πρόγραμμα υψηλής τεχνολογίας της Κύπρου με την ίδρυση εκκολαπτηρίων επιχει-

ρήσεων και ενός τεχνολογικού πάρκου. Με αυτές τις πρωτοβουλίες η Κύπρος διευκολύνει τη δημιουργία καινούριων επιχειρημάτων, ιδιαίτερα σε τομείς υψηλής τεχνολογίας.

Η Κύπρος έχει μεταμορφωθεί σε προπύργιο της Ανατολικής Μεσογείου, συνδέοντας την ΕΕ με τη γοργά αναδυόμενη αγορά της ευρύτερης Μέσης Ανατολής. Η γεωγραφική εγγύτητα της Κύπρου με τη Μέση Ανατολή αποτελεί σημαντικό παράγοντα στη δημιουργία σχέσεων μεταξύ Ευρώπης και Μέσης Ανατολής, δυο διαφορετικών περιοχών οι οποίες συνδέονται με αμοιβαία συμφέροντα. Η Κύπρος φιλοδοξεί να γίνει περιφερειακό οικονομικό και χρηματοοικονομικό επιχειρηματικό κέντρο, κόμβος επικοινωνιών και μεταφορών και σημείο συνάντησης λαών και πολιτισμών. Με την εξελιγμένη τεχνική της υποδομή και το εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό μπορεί να αποτελέσει βάση, από την οποία οι ευρωπαϊκές επιχειρήσεις θα προωθούν τις περιφερειακές τους δραστηριότητες. ■

## Μεταφορές και Τηλεπικοινωνίες

**Η** Κύπρος εξυπηρετείται πλήρως μέσω των θαλάσσιων, αεροπορικών και χερσαίων μεταφορών. Ο ρόλος της ως περιφερειακό εμπορικό και επιχειρηματικό κέντρο σε συνδυασμό με τον αυξανόμενο τουρισμό έχει οδηγήσει στην ανάπτυξη ενός εκτεταμένου δικτύου αεροπορικών δρομολογίων τα οποία προσφέρουν άριστες συνδέσεις με Ευρώπη, Αφρική και Ασία. Οι δύο διεθνείς αερολιμένες του νησιού βρίσκονται στη Λάρνακα και Πάφο, γύρω στα 50 και 150 χλμ. από τη Λευκωσία αντίστοιχα. Και οι δύο αερολιμένες περιλαμβάνουν νέους, μεγαλύτερους και σύγχρονους αεροσταθμούς καθώς και άλλες αεροπορικές εγκαταστάσεις, σχεδιασμένες να εξυπηρετούν μεγάλο όγκο επιβατών





και φορτίων. Το 2010 εξυπηρέτησαν 30.931 πτήσεις από 58 τακτικές αεροπορικές εταιρείες και 22 εταιρείες ναυλωμένων πτήσεων. Το νησί εξελίσσεται γρήγορα σε ένα σημαντικό διεθνές διαμετακομιστικό σταθμό για τις εμπορικές αερομεταφορές με εξαιρετικές συνδέσεις σε όλη την περιοχή.

Τα λιμάνια πολλαπλής σκοπιμότητας της Λεμεσού και Λάρνακας είναι οι κύριες πύλες του νησιού για τα διακινούμενα δια θαλάσσης φορτία καθώς και τη θαλάσσια επιβατική κίνηση. Διεκπαιώνουν περίπου 4 εκατομμύρια τόνους θαλάσσιου φορτίου ετησίως. Και τα δύο λιμάνια έχουν εξελιχτεί σε σημαντικούς περιφερειακούς χώρους φύλαξης και κέντρα διανομής. Συμπληρώνοντας το ένα το άλλο για σκοπούς διευκόλυνσης και διακίνησης, αποτελούν κύριο μεταφορτωτικό κέντρο στην Ανατολική Μεσόγειο. Τα διαμετακομιστικά φορτία τυγχάνουν ειδικής μεταχείρισης στα λιμάνια. Η μεταχείριση αυτή, εκτός από τις ελάχιστες τελωνειακές διατυπώσεις και διευκολύνσεις ελεύθερου εμπορίου, περιλαμβάνει ένα αξιόπιστο σύστημα χειρισμού και παράδοσης και ειδικά τέλη φύλαξης για μακροχρόνιες αποθηκεύσεις. Η θαλάσσια κυκλοφορία εξυπηρετείται επίσης από το βιομηχανικό λιμάνι του Βασιλικού και τους τρεις εξειδικευμένους τερματικούς σταθμούς πετρελαίου σε Λάρνακα, Δεκέλεια και Μονή. 240

ναυτιλιακές εταιρείες συμπεριλαμβάνουν την Κύπρο στο σταθερό πρόγραμμα δρομολογίων τους από και προς τις 5 ηπείρους. 3.607 πλοία με σύνολο 23 εκ. κόρους πέρασαν από τα λιμάνια της Κύπρου το 2010. Στην προσπάθεια προώθησης του εξωτερικού και διεθνούς εμπορίου, δημιουργήθηκε κοντά στο αεροδρόμιο της Λάρνακας η Ελεύθερη Βιομηχανική Ζώνη, η οποία προσφέρει τη δυνατότητα δημιουργίας μονάδων κατασκευής και/ή συναρμολόγησης για την παραγωγή αγαθών που προορίζονται για εξαγωγή στην Ευρώπη και άλλες παρακείμενες αγορές.

Η ναυτιλιακή πολιτική της Κύπρου έχει σαν στόχο να παρέχει ελκυστικά και ανταγωνιστικά κίνητρα, μία συνεχώς αναβαθμιζόμενη υποδομή καθώς και την κατάλληλη νομοθεσία, σε μία προσπάθεια ανταπόκρισης στις ανάγκες της διεθνούς θαλάσσιας κοινότητας. Ένας σημαντικός αριθμός ναυτιλιακών εταιρειών έχει εγκατασταθεί στην Κύπρο και διαχειρίζεται ένα μεγάλο ποσοστό των εμπορικών στόλων της Κύπρου, καθώς και ένα μεγάλο αριθμό πλοίων που φέρουν ξένες σημαίες. Σήμερα, η Κύπρος διαθέτει έναν από τους μεγαλύτερους εμπορικούς στόλους στον κόσμο με 1.862 πλοία, ολικής χωρητικότητας 22 εκ. τόνων (2011).

Η Κύπρος διαθέτει μία από τις πιο σύγχρονες υποδομές τηλεπικοινωνιών της περιοχής. Λόγω του εξελιγμένου τηλεπικοινωνιακού της δικτύου και της άριστης περιφερειακής και διεθνούς σύνδεσης, το νησί θεωρείται ως ένας από τους πιο σημαντικούς τηλεπικοινωνιακούς κόμβους στην Ανατολική Μεσόγειο και Μέση Ανατολή. Το γεγονός αυτό ενισχύεται με ένα εκτεταμένο υποβρύχιο καλωδιακό δίκτυο οπτικών ινών και με την πρόσβαση σε σημαντικά δορυφορικά συστήματα. Με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση, ο τομέας των τηλεπικοινωνιών έχει φιλελευθεροποιηθεί και προσφέρει πρόσθετες ευκαιρίες για την επιχειρηματική κοινότητα. Οι τηλεπικοινωνίες στην Κύπρο προσφέρουν



ένα ευρύ φάσμα υπηρεσιών που βασίζονται στη ζήτηση της αγοράς και σε δοκιμασμένη προηγμένη τεχνολογία. Επίσης, προσφέρουν ένα εκτενές χαρτοφυλάκιο αποδοτικών προϊόντων ψηλής ποιότητας για το σπίτι και την επιχείρηση. Οι υπηρεσίες αυτές συμπεριλαμβάνουν σταθερή και κινητή τηλεφωνία καθώς και μετάδοση φωνής, εικόνας και δεδομένων. Έμφαση δίνεται επίσης στις υπηρεσίες προστιθέμενης αξίας, όπως οι πολυμεσικές υπηρεσίες μέσω διαδικτύου, οι οποίες υπόσχονται να αποτελέσουν σημαντική επιχειρηματική δραστηριότητα εντός της επόμενης δεκαετίας. ■

Η Κύπρος προσφέρει μία στρατηγική θέση, ένα ευνοϊκό φορολογικό περιβάλλον, εκπαιδευμένο ανθρώπινο δυναμικό, άριστες τηλεπικοινωνίες, ένα σύγχρονο τραπεζικό σύστημα και νομική υποδομή που καθιστούν τη χώρα ως την τέλεια επιχειρηματική γέφυρα μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και της Μέσης Ανατολής.

The Wall Street Journal, 5 Μαΐου 2004

## Φορολογικά Κίνητρα

Οι φορολογικές μεταρρυθμίσεις τέθηκαν σε ισχύ την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2003 για σκοπούς συμμόρφωσης με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης, καθώς και για να διατηρήσουν την ανταγωνιστικότητα της Κύπρου ως διεθνούς επιχειρηματικού κέντρου και να ενισχύσουν την ελκυστικότητά της ως κατάλληλη περιοχή δικαιοδοσίας για εταιρείες χαρτοφυλακίου.

Τα γενικά πλεονεκτήματα που προσφέρει η Κύπρος, ενισχύονται από τα ακόλουθα φορολογικά κίνητρα:

- Ενιαίος συντελεστής εταιρικού φόρου 10% που είναι ο χαμηλότερος στην Ευρώπη.
- Δεν υπάρχει παρακράτηση φόρου στα μερίσματα που λαμβάνουν θυγατρικές εταιρείες που εδρεύουν στο εξωτερικό, δεδομένου ότι η άμεση συμμετοχή αποτελεί τουλάχιστον το 1% του μετοχικού κεφαλαίου στην αλλοδαπή εταιρεία. Η εξαίρεση αυτή δεν εφαρμόζεται αν η θυγατρική συμμετέχει με περισσότερο του 50% των δραστηριοτήτων της στα εισοδήματα που προέρχονται από επενδύσεις και αν η αλλοδαπή φορολογική επιβάρυνση στο εισόδημά της είναι σημαντικά χαμηλότερη από την επιβάρυνση που τυγχάνει στην Κύπρο.
- Συμβάσεις αποφυγής διπλής φορολογίας με περισσότερες από 40 χώρες, πραγματοποιώντας χαμηλότερους συντελεστές φορολογικής παρακράτησης στα μερίσματα ή άλλα εισοδήματα που λαμβάνουν οι θυγατρικές στο εξωτερικό.
- Εταιρείες χαρτοφυλακίου που ανήκουν σε κράτη μέλη της ΕΕ και είναι εγγεγραμμένες στην Κύπρο, δεν

επιβαρύνονται με φόρο παρακράτησης σε μερίσματα που λαμβάνονται από θυγατρικές τους στην ΕΕ βάσει της Οδηγίας της ΕΕ περί μητρικών/θυγατρικών.

- Δεν υπάρχει παρακράτηση φόρου σε κεφαλαιουχικά κέρδη και σε εισοδήματα από τη διάθεση μετοχών του μετοχικού κεφαλαίου της θυγατρικής ή των μετοχών της κυπριακής εταιρείας χαρτοφυλακίου.
- Κεφαλαιουχικά κέρδη ή έσοδα από τη ρευστοποίηση κυπριακής εταιρείας χαρτοφυλακίου δεν φορολογούνται.
- Δεν υπάρχει παρακράτηση φόρου κατά τη διανομή των κερδών.
- Μερίσματα πληρωτέα από την κυπριακή εταιρεία χαρτοφυλακίου προς τους αλλοδαπούς μετόχους της εξαιρούνται από την παρακράτηση φόρου.
- Κέρδη που λαμβάνονται από εταιρεία η οποία εδρεύει μόνιμα στο εξωτερικό, εξαιρούνται από τον κυπριακό φόρο, υπό ορισμένες προϋποθέσεις.
- Όμιλος που αποτελείται από κυπριακές εταιρείες, ο οποίος ανήκει σε κυπριακή εταιρεία χαρτοφυλακίου δύναται να συμψηφίσει ομαδική απαλλαγή για την αξιοποίηση των φορολογικών ζημιών.
- Δεν υπάρχει ελάχιστη περίοδος συμμετοχής.
- Η εγκαθίδρυση της Ελεύθερης Ζώνης της Λάρνακας για την προώθηση του εξωτερικού και διεθνούς εμπορίου μέσω διαφόρων πρωτοβουλιών, όπως η κατάργηση των τελωνειακών τελών και φόρων για αγαθά που εισάγονται στη ζώνη. ■



## Ξένες Επενδύσεις

**Η** προσέλκυση ξένων επενδύσεων αποτελεί έναν από τους κύριους στόχους της κυπριακής αναπτυξιακής πολιτικής, καθώς αυτές συνεισφέρουν στην εισαγωγή τεχνολογίας, υψηλών τεχνολογιών και διεύρυνση των εξαγωγών. Ξένες εταιρείες έχουν την ευκαιρία να επωφεληθούν από σημαντικά κίνητρα και το καθεστώς χαμηλής φορολογίας χρησιμοποιώντας την Κύπρο ως βάση για τις επενδύσεις τους.

Η επενδυτική πολιτική της Κύπρου είναι φιλελεύθερη επιτρέποντας 100% ξένη συμμετοχή στους περισσότερους τομείς της οικονομίας, όχι μόνο για τους πολίτες της ΕΕ αλλά και για τους επενδυτές από τρίτες χώρες. Οι περιορισμοί σχετικά με τα ανώτατα επιτρεπόμενα ποσοστά ξένης συμμετοχής, καθώς και το ελάχιστο επίπεδο των ξένων επενδύσεων, έχουν αρθεί από τον Ιανουάριο του 2000 για τους πολίτες της ΕΕ και από την 1<sup>η</sup> Οκτωβρίου 2004 για μη κοινοτικούς πολίτες.

Τα ανταγωνιστικά πλεονεκτήματα της Κύπρου οφείλονται στη στρατηγική γεωγραφική της θέση, το ευνοϊκό επιχειρηματικό κλίμα, το φορολογικό καθεστώς, το σταθερό μακροοικονομικό περιβάλλον, το ψηλό επίπεδο εκπαίδευσης του ανθρώπινου δυναμικού σε συνδυασμό με τα σύγχρονα νομικά, τραπεζικά και χρηματοοικονομικά συστήματα, την άριστη υποδομή με το εξελιγμένο μεταφορικό και τηλεπικοινωνιακό δίκτυο, καθώς και την ευρεία γνώση της αγγλικής γλώσσας.

Προς ενίσχυση της εισαγωγής ξένων επενδυτών λειτουργεί Κέντρο Εξυπηρέτησης Ξένων Επενδυτών, υπό την αιγίδα του Υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού. Το Κέντρο αποτελεί την κεντρική υπηρεσία πληροφόρησης, υποστήριξης και εξυπηρέτησης των ξένων επενδυτών.

Επίσης, στην προσπάθειά της να διευκολύνει, να επιταχύνει και να απλοποιήσει τη διαδικασία ίδρυσης μίας επιχείρησης και να μειώσει τη γραφειοκρατία, η Κυβέρνηση έχει δημιουργήσει Υπηρεσία Μονοθυριδικής Πρόσβασης υπό την αιγίδα του Υπουργείου Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού, τόσο για τις επιτόπιες όσο και για τις ξένες εταιρείες, η οποία έχει αναβαθμιστεί και λειτουργεί ως ενιαίο κέντρο εξυπηρέτησης, σύμφωνα με την Οδηγία για τις Υπηρεσίες του Ευρωπαϊκού



Κοινοβουλίου. Ο στόχος της δημιουργίας του ενιαίου κέντρου εξυπηρέτησης είναι η ύπαρξη ενός και μόνου παροχέα υπηρεσιών για τις απαραίτητες διοικητικές διαδικασίες, μειώνοντας έτσι σημαντικά το μέσο χρόνο για τη σύσταση μιας επιχείρησης. Μέσω του ενιαίου κέντρου εξυπηρέτησης όλες οι διατυπώσεις μπορούν να πραγματοποιηθούν ηλεκτρονικά. ■

**Οι επενδυτές μπορούν να απευθύνονται στην:**  
Υπηρεσία Μονοθυριδικής Πρόσβασης, Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού  
Ηλεκτρονικό Ταχυδρομείο:  
onestopshop@mict.gov.cy  
Ιστοσελίδα: [www.investincyprus.gov.cy](http://www.investincyprus.gov.cy)

### ΠΗΓΕΣ

#### Για περισσότερες πληροφορίες επισκεφθείτε τις ακόλουθες ιστοσελίδες:

Κυπριακή Δημοκρατία – [www.cyprus.gov.cy](http://www.cyprus.gov.cy)  
Βουλή των Αντιπροσώπων – [www.parliament.cy](http://www.parliament.cy)  
Υπουργείο Εξωτερικών – [www.mfa.gov.cy](http://www.mfa.gov.cy)  
Υπουργείο Οικονομικών – [www.mof.gov.cy](http://www.mof.gov.cy)  
Υπουργείο Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού – [www.mcit.gov.cy](http://www.mcit.gov.cy)  
Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών – [www.moi.gov.cy/pio](http://www.moi.gov.cy/pio)  
Γραφείο Προγραμματισμού – [www.planning.gov.cy](http://www.planning.gov.cy)  
Στατιστική Υπηρεσία – [www.mof.gov.cy/cystat](http://www.mof.gov.cy/cystat)  
Κεντρική Τράπεζα – [www.centralbank.gov.cy](http://www.centralbank.gov.cy)  
Κυπριακός Οργανισμός Τουρισμού – [www.visitcyprus.org.cy](http://www.visitcyprus.org.cy)  
Κυπριακό Πρακτορείο Ειδήσεων – [www.cna.org.cy](http://www.cna.org.cy)  
Πανεπιστήμιο Κύπρου – [www.ucy.ac.cy](http://www.ucy.ac.cy)

Σημείωση: Εκτός αν σημειώνεται διαφορετικά, όλα τα στατιστικά στοιχεία αναφέρονται στις περιοχές που ελέγχονται από την κυπριακή Κυβέρνηση και δεν ισχύουν για τις περιοχές οι οποίες βρίσκονται υπό τη στρατιωτική κατοχή της Τουρκίας.

## ΚΥΠΡΟΣ: Κέντρο Διεθνών Επιχειρήσεων και Υπηρεσιών



Γ.Τ.Π. 241/2012 - 5.000

Εκδόθηκε από το Γραφείο Τύπου και Πληροφοριών, Κυπριακή Δημοκρατία

[www.moi.gov.cy/pio](http://www.moi.gov.cy/pio)

Εκτύπωση: Κώνος Λτδ